



COMUNE DI MOLFETTA  
CITTA' METROPOLITANA DI BARI  
DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 227

del 20/07/2018

O G G E T T O: Approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica per l'intervento di Raddoppio della strada "Lama di Macina" di cui al foglio di mappa n. 5 del catasto terreni del Comune di Molfetta.

L'anno duemiladiciotto, il giorno venti del mese di luglio nella Casa Comunale, legalmente convocata, si è riunita, sotto la Presidenza del Sindaco Tommaso Minervini e con l'assistenza del Segretario Generale Irene Di Mauro, la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

MINERVINI Tommaso	SINDACO	PRESENTE
ALLEGRETTA Serafina	VICE SINDACO	PRESENTE
AZZOLLINI Gabriella	ASSESSORE	PRESENTE
BALDUCCI Ottavio	ASSESSORE	PRESENTE
CAPUTO Mariano	ASSESSORE	PRESENTE
MANCINI Pasquale Maria	ASSESSORE	PRESENTE
MASTROPASQUA Pietro	ASSESSORE	PRESENTE
PANUNZIO Angela	ASSESSORE	PRESENTE

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta e invita la Giunta Comunale a trattare l'argomento segnato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

ESAMINATA l'allegata proposta di deliberazione;

VISTO il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 comma 1° e dell'art. 147 bis del D.Lvo 267/2000 allegato alla presente deliberazione:

- dal Dirigente del Settore Territorio in ordine alla regolarità tecnica;
- dal Segretario Generale, Dirigente a.i. del Settore Servizi Finanziari e Istituzionali, in ordine alla non rilevanza contabile;

Con voti unanimi e favorevoli espressi in forma palese;

DELIBERA

- 1) Di approvare la proposta di deliberazione in oggetto facendola propria ad ogni effetto.

Successivamente, con separata votazione unanime

LA GIUNTA COMUNALE

Dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4° del D.Lgs. n. 267/2000.

IL SINDACO – PRESIDENTE  
Tommaso MINERVINI

IL SEGRETARIO GENERALE  
Irene DI MAURO

A cura dell'Assessore ai Lavori Pubblici, previa istruttoria del Settore Territorio - Area 2, è stata formulata la seguente

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

avente ad

oggetto: Approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica per l'intervento di: Raddoppio della strada "Lama di Macina" di cui al foglio di mappa n. 5 del Catasto terreni del Comune di Molfetta

che viene sottoposta all'esame della Giunta:

### **Premesso che:**

lo sviluppo della Zona artigianale ed industriale del Comune di Molfetta, verificatosi negli ultimi due decenni, vicina al completamento dei lotti di insediamento delle attività produttive artigianali, commerciali, industriali, di servizio, logistiche, a rilevanza regionale e nazionale, ha prodotto elevati ed esigenti volumi di traffico quotidiano, impegnando il sistema viario all'epoca progettato che, in più tratti, risulta congestionato;

lo svincolo principale di accesso e deflusso della Zona industriale di Molfetta, in particolare, soffre di sovraccarico nelle ore di punta, inizio e fine lavoro e, maggiormente, in occasione dei fine settimana e delle festività in generale, che, oltre a rappresentare un notevole disagio per le utenze automobilistiche, crea seri problemi di sicurezza alla viabilità della Statale 16bis;

al fine di alleggerire il traffico veicolare e migliorare gli standard di sicurezza si rende necessario migliorare l'assetto viario di ingresso ed uscita dalla statale 16 bis nel settore Ovest della zona Asi, potenziando il passaggio dei veicoli dalla parte sud alla parte nord della stessa statale senza gravare esclusivamente sullo svincolo "zona industriale";

a tal fine si rende necessario trasformare in strada a traffico veicolare, anche pesante, l'attuale strada interpodereale al servizio delle zone agricole in contrada Lama di Macina ad ovest della zona Asi di Molfetta che collega i due svincoli della statale 16 bis, distanti 350 m l'uno dall'altro, prevedendo il raddoppio del senso di marcia andando a migliorare la fluidità del flusso veicolare in uscita dalla zona ASI e l'immissione alla SS16bis in direzione Foggia dallo svincolo Bisceglie Sud.

### **Rilevato che:**

sulla base delle indicazioni di cui in premessa il geom. D. Binetti e l'ing. L. Lucanie, istruttori tecnici del Comune di Molfetta, hanno predisposto, su disposizione del Rup, apposito progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento di raddoppio della strada "Lama di Macina" di cui al foglio di mappa n. 5 del Catasto Terreni del Comune di Molfetta ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 50/2016 così come modificato dal D.Lgs. 56/2017 che si compone dei seguenti elaborati grafici e descrittivi:

RELAZIONE TECNICO-DESCRITTIVA

PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - RELAZIONE

ELENCO DITTE CATASTALI

AREE DA ESPROPRIARE

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

QUADRO ECONOMICO

TAV.1 – INQUADRAMENTO TERRITORIALE

TAV.2 – PLANIMETRIA GENERALE: STATO DEI LUOGHI/PROGETTO

TAV.3 – SEZIONE: STATO DEI LUOGHI/PROGETTO

TAV.4 – PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - PLANIMETRIA

e riportante il seguente quadro economico:

VOCE	DESCRIZIONE	IMPORTO
<b>a</b>	<b>IMPORTO TOTALE LAVORI</b>	<b>EURO</b>
a.1	Importo totale lavori	143.000,00
a.2	Oneri della sicurezza	5.000,00
	<b>TOTALE LAVORI (a)</b>	<b>148.000,00</b>
<b>b</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>EURO</b>
b.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto (comprensivo di I.V.A.)	10.000,00
b.2	Allacciamenti ai pubblici servizi (comprensivo di I.V.A.)	1.000,00
b.3	Imprevisti sui lavori (comprensivo di I.V.A.)	14.000,00
b.4	Indennità di esproprio ed occupazione temporanea	6.200,00
b.5	Accantonamento art. 113 d.lgs 50/2016 - incentivo per funzioni tecniche	2.960,00
b.6	Spese tecniche per espletamento dell'intera procedura espropriativa, dalla redazione dei necessari frazionamenti, all'aggiornamento dei dati catastali fino all'acquisizione definitiva dei beni interessati, compresa la domanda di voltura e la registrazione alla Conservatoria dei Registri Immobiliari	9.000,00
b.7	Spese per pubblicità (comprensivo di I.V.A.)	1.000,00
b.8	IVA sui lavori (calcolata sull'importo totale lavori "a")	14.800,00
b.9	IVA E CASSA sulle competenze tecniche (calcolata sugli importi b.7.1 - b.8)	2.419,20
b.10	Contributo ANAC	30,00
b.11	arrotondamento	590,80
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (b)</b>	<b>62.000,00</b>
	<b>COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO (a+b)</b>	<b>210.000,00</b>

**Ritenuto** necessario approvare il predetto Progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento di raddoppio della strada "Lama di Macina" di cui al foglio di mappa n. 5 del Catasto Terreni del Comune di Molfetta, dell'importo complessivo di €210.000,00 riveniente dal relativo quadro economico, al fine di consentire l'avvio della procedura espropriativa come previsto dall'art. 23 comma 5 del D.lgs. 50/2016;

**Dato atto** che si dovrà procedere all'inserimento del presente progetto nel "Programma Triennale dei lavori Pubblici per il triennio 2018-2020" con previsione di realizzazione nell'annualità 2019;

**Stante** la competenza della Giunta comunale ad adottare il presente atto, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs n. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il D.L.vo n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

Visto il D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Visto il DPR n. 207/2010 e ss.mm.ii.;

Visti gli atti d'ufficio;

### **SI PROPONE DI DELIBERARE**

per quanto contenuto in premessa che qui s'intende integralmente riportato, di:

1. **Approvare** il Progetto di Fattibilità tecnico ed economica dell'intervento di raddoppio della strada "Lama di Macina" di cui al foglio di mappa n. 5 del Catasto Terreni del Comune di Molfetta ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 50/2016, redatto dal geom. D. Binetti e dall'ing. L. Lucanie istruttori tecnici del Comune di Molfetta ai sensi dell'art. 23 del D.lgs. 50/2016, dell'importo complessivo dell'intervento pari ad € 210.000,00 riveniente dal seguente Quadro Economico di Progetto:

VOCE	DESCRIZIONE	IMPORTO
<b>a</b>	<b>IMPORTO TOTALE LAVORI</b>	<b>EURO</b>
a.1	Importo totale lavori	143.000,00
a.2	Oneri della sicurezza	5.000,00
	<b>TOTALE LAVORI (a)</b>	<b>148.000,00</b>
<b>b</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>EURO</b>
b.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto (comprensivo di I.V.A.)	10.000,00
b.2	Allacciamenti ai pubblici servizi (comprensivo di I.V.A.)	1.000,00
b.3	Imprevisti sui lavori (comprensivo di I.V.A.)	14.000,00
b.4	Indennità di esproprio ed occupazione temporanea	6.200,00
b.5	Accantonamento art. 113 d.lgs 50/2016 - incentivo per funzioni tecniche	2.960,00
b.6	Spese tecniche per espletamento dell'intera procedura espropriativa, dalla redazione dei necessari frazionamenti, all'aggiornamento dei dati catastali fino all'acquisizione definitiva dei beni interessati, compresa la domanda di voltura e la registrazione alla Conservatoria dei Registri Immobiliari	9.000,00
b.7	Spese per pubblicità (comprensivo di I.V.A.)	1.000,00
b.8	IVA sui lavori (calcolata sull'importo totale lavori "a")	14.800,00
b.9	IVA E CASSA sulle competenze tecniche (calcolata sugli importi b.7.1 - b.8)	2.419,20
b.10	Contributo ANAC	30,00
b.11	arrotondamento	590,80
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (b)</b>	<b>62.000,00</b>
	<b>COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO (a+b)</b>	<b>210.000,00</b>

costituito dei seguenti elaborati progettuali:

RELAZIONE TECNICO-DESCRITTIVA

PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - RELAZIONE

ELENCO DITTE CATASTALI

AREE DA ESPROPRIARE

COMPUTO METRICO

QUADRO ECONOMICO

TAV. 1 – INQUADRAMENTO TERRITORIALE

TAV. 2 – PLANIMETRIA GENERALE: STATO DEI LUOGHI/PROGETTO

TAV. 3 – SEZIONE: STATO DEI LUOGHI/PROGETTO

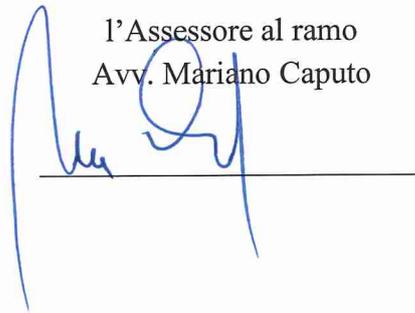
TAV. 4 – PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - PLANIMETRIA

2. Dichiarare il presente progetto di pubblica utilità
3. Dare atto che il presente intervento dell'importo complessivo di € 210.000,00 è inserito nel "Programma Triennale dei lavori Pubblici per il triennio 2018-2020", annualità 2019;
4. Dare atto che il responsabile del procedimento è l'ing. Alessandro Binetti, Dirigente del Settore Territorio.
5. Demandare al Dirigente del Settore Territorio e Rup l'avvio della procedura espropriativa e delle successive fasi progettuali.

Propone di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n.267/2000, stante l'urgenza di provvedere per quanto espresso in narrativa.

Molfetta, 20.07.2018

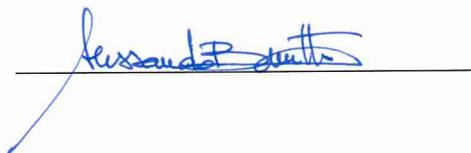
l'Assessore al ramo  
Avv. Mariano Caputo



Il Dirigente del Settore III - Territorio sottoscrive la presente proposta di deliberazione a valere quale parere favorevole reso ai sensi degli artt. 49 e 147/bis del D.lgs. n. 267/2000.

Molfetta, 20 LUG. 2018

Il Dirigente del Settore III - Territorio  
ing. Alessandro Binetti



Il Dirigente a.i. del Settore Servizi Finanziari e Istituzionali vista ed esaminata la proposta di deliberazione sopra riportata, esprime parere favorevole, ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147- bis del D.Lgs n. 267/2000,

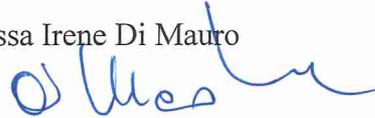
di regolarità contabile

di non rilevanza contabile in quanto non ha riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Data 20.07.2018

Il Dirigente a.i. del Settore Servizi Finanziari e Istituzionali

Dott.ssa Irene Di Mauro



Deliberazione di Giunta Comunale n. 227 del 20/07/2018

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124 e 134 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267 – Art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/2009 e ss.mm.ii.)

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune [www.comune.molfetta.ba.it](http://www.comune.molfetta.ba.it) dal giorno 2.5 LUG, 2018 per quindici giorni consecutivi.



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott.ssa Irene Di Mauro

Certificato di avvenuta esecutività e pubblicazione

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune [www.comune.molfetta.ba.it](http://www.comune.molfetta.ba.it) dal \_\_\_\_\_ per quindici giorni consecutivi;
- è divenuta esecutiva, essendo decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000.

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott.ssa Irene Di Mauro

, li \_\_\_\_\_